



**PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA**

20262401004311*

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 20262401004311

Fecha: 26-05-2026

Código de dependencia 240

GRUPO DE GESTION DEL CONOCIMIENTO E INNOVACION GGCI

Bogotá, D.C., 26-05-2026

Solicitado(a) por:

RICARDO ARTURO ROMERO CABEZAS

Subdirector de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

info@ant.gov.co

ASUNTO: Respuesta a solicitud sobre existencia de Parques Nacionales Naturales (PNN), áreas de reserva y/o algún tipo de área protegida, al igual que áreas potenciales y demás ecosistemas estratégicos sobre el predio de interés. Oficio de Solicitud de información ANT. 202532002210671. Radicado PNN. 20264700057432.

Respetado Dr. Ricardo:

A partir de los datos aportados, específicamente el Número Predial Nacional 236750000000000260182000000000, se consulta el predio de su interés en el geovisor del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, a través de la página <https://geoportal.igac.gov.co/contenido/consulta-catastral> el día 26-05-2026, y se procede a cruzar el polígono predial obtenido con la información cartográfica incorporada a la fecha por las diferentes Autoridades Ambientales en el Registro Único Nacional de Áreas Protegidas RUNAP, regulado por el Decreto 1076 de 2015, en su artículo 2.2.2.1.3.3



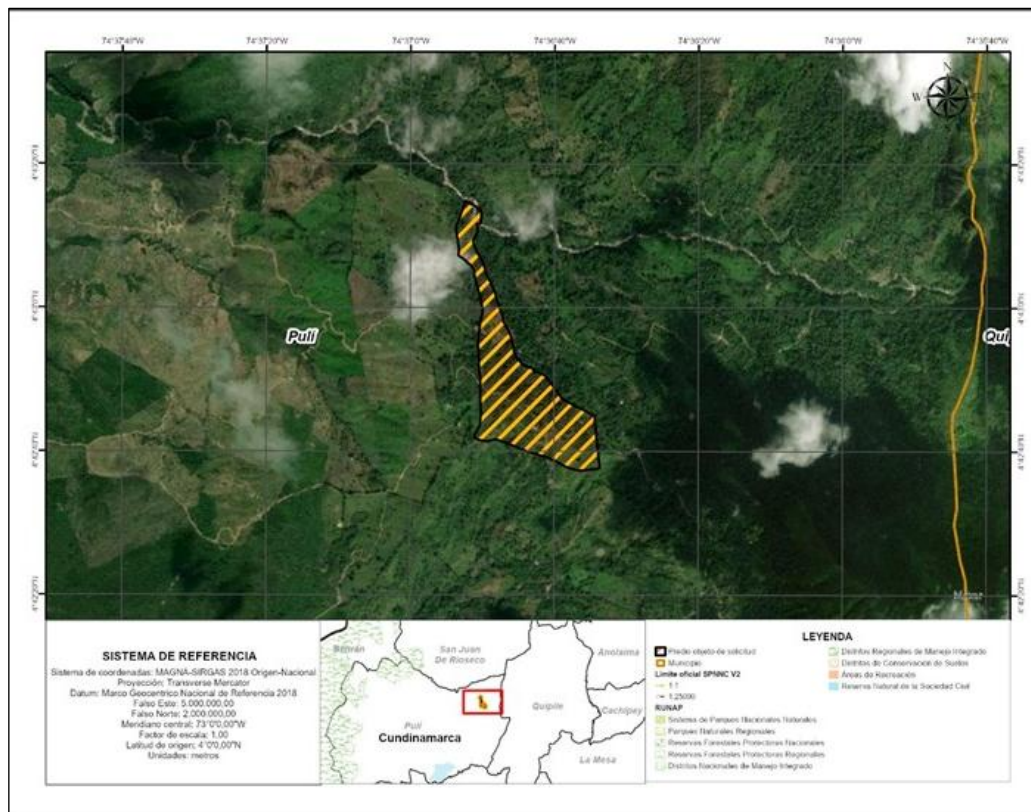
PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

“Registro Único de Áreas Protegidas del SINAP”, obteniendo los siguientes resultados:

- Tabla de ubicación del área de interés:

Información Catastral	236750000000000260182000000000
Folio de Matrícula Inmobiliaria	146-46114
Dirección	“Finca Las Marías”
Municipios(s)	San Bernardo del Viento
Departamento(s)	Córdoba

Es importante resaltar que la información geográfica predial oficial suministrada por los diferentes gestores catastrales, es de referencia y se ha consolidado a partir de diferentes insumos cartográficos, por lo cual puede o no tener inconsistencias en su geometría y localización espacial con respecto a la realidad en terreno.



Consulta del polígono de interés con respecto a las áreas del RUNAP

Dirección: Calle 74 No. 11 - 81, Bogotá D.C., Colombia

Conmutador: (+57) 601 353 2400

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722



**PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA**

- Resultados informes de verificación:

Afectaciones RUNAP	
Afectación respecto a Parques Nacionales Naturales	El predio no presenta traslape.
Afectación respecto a otras categorías del SINAP	El predio presenta traslape con el Distrito de Manejo Integrado Bahía de Cispatá, la Balsa, Tinajones y sectores aledaños del Delta Estuarino del Río Sinú.
Afectación respecto propuesta de nuevas áreas	El predio no presenta traslape.
Afectación respecto a Reservas Naturales de la Sociedad Civil	El predio no presenta traslape.

De lo anterior se tiene, que el Distrito Regional de Manejo Integrado Bahía de Cispatá, la Balsa, Tinajones y Sectores Aledaños del Delta Estuarino del Río Sinú. fue declarado mediante Acuerdo 056 del 07 de junio de 2006 con un área de 27.809 hectáreas, y se encuentra bajo la administración de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y San Jorge "CVS".

Asimismo, se informa de la existencia del Portal RUNAP en la página <https://runap.parquesnacionales.gov.co/cifras>, en la cual se encuentra registrada la información de las áreas protegidas incorporadas a la fecha en el Registro Único Nacional de Áreas Protegidas, con los actos administrativos e información cartográfica en formato shapefile, multiescalar y sistema de referencia MAGNA SIRGAS, para su libre consulta y descarga.

Por último, en relación con la solicitud sobre la presencia de alguna afectación por Zona de Reserva Forestal de Ley 2da de 1959, se recomienda realizar la petición de certificación a la respectiva Corporación Autónoma Regional y a la Dirección de Bosques, Biodiversidad y Servicios Ecosistémicos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, para que se pronuncien con respecto a estos y demás ecosistemas estratégicos.



**PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA**

Cordialmente,

LUZ MILA SOTELO DELGADILLO

Coordinadora Grupo de Gestión del Conocimiento e Innovación
Subdirección de Gestión y Manejo de áreas Protegidas

Elaboró:

Stephanie Barreto P.
Contratista GGCI

Revisó:

Luz Mila Sotelo
Coordinadora GGCI

Aprobó:

Luz Mila Sotelo
Coordinadora GGCI